

Verslag van de vergadering van de Dorpsraad Helenaveen

Maandag 18 maart 2024.



Verslag volgens agenda:

1. *Opening*

De voorzitter heet iedereen welkom

2. *Goedkeuring notulen 11 december 2023*

De notulen zijn akkoord.

3. *Veiligheid*

Status Soemeersingel: Het duurt erg lang voor hij hersteld wordt. Wethouder Verhees licht toe waarom het zo lang duurt. Een ingenieurbureau heeft vastgesteld dat het veen onder de weg is vervuild. De oude funderingslaag van zinkslakken is uitgelooagd. Hoe kunnen ze het vervuilde veen verwerken? Wanneer kan er uitgevoerd worden? De bedoeling van de gemeente is na de zomervakantie, maar met nog wat slagen om de arm vanwege het vervuilde veen. Wanneer gaan de drempels weg? De wethouder belooft dat de Werkgroep van de Soemeersingel weer actief wordt. Dorpsraad vraagt een brief met uitleg van de gemeente aan de bewoners. Wethouder belooft dat dat gaat gebeuren.

Helenastraat: Half januari is er met de buurt overlegd over de werking van de drempel. Gaby en Truus doen het verhaal namens de buurtbewoners. Dit traject loopt al twee jaar, de eerste drempel leverde wat weinig op ongeveer 6 km/h minder snelheid. Ook de trillingen zijn nog niet weg. Er wordt een tweede drempel geplaatst met een iets andere vorm. Nu bekijken ze welke van de twee de minste trillingen geeft. Daarna worden er twee geplaatst.

4. *Financieel verslag 2023*

Geen vragen

Begroting 2023: groot verschil tussen Opbrengsten en uitgaven. Oorzaak de banken voor de school en speeltoestellen zijn vorig jaar deels betaald.

Begroting 2024:

Ongeveer gelijke verwachte inkomsten en uitgaven, behalve de extra uitgave vanwege de subsidie aan school voor de banken.

Balans van de Dorpsraad:

Vermogen van de Dorpsraad is zonder het geld van de Peelbasculen.

Het geld van de Peelbasculen wordt in delen overgeheveld naar de Dorpsraad om schenkelasting te voorkomen.

Weekbericht draait met enig verlies, dat neemt de Dorpsraad voor zijn rekening.

Jeroen Hillen en Wilfred Nas hebben de kas gecontroleerd en de vergadering verleent de penningmeester decharge voor 2023.

Pieter van Rees wordt volgend jaar lid van de kascommissie.

5. *Subsidieaanvragen 2024*

School vraagt geld voor uitjes. Dorpsraad gaat op 10 april in gesprek met de school.

Kerstwandeltocht: subsidie van vorig jaar blijft staan.

Ombouw Carillon; komt nog terug.

Ziezo verzorgt activiteiten voor 80 plussers. Hiervoor wordt subsidie gevraagd aan de Dorpsraad. Er zijn ongeveer tachtig 80-plussers. Er hebben 30 mensen meegedaan aan het herbelevingstheater. Ze hebben moeite om financiën elders te krijgen, het is lastig geworden om geld te krijgen. Aan de voorwaarden van veel instanties voldoen ze niet. (*Is daar nog winst te halen?*) Dorpsraad kent de gevraagde subsidie toe.

Peelfeesten: De opbrengsten gaan naar de verenigingen. Dorpsraad kent de gevraagde subsidie toe.

6. *Werkgroep Woningbouw*

Appartementen in de kerk: Gerard Maessen: 12 appartementen uit de kerk worden woensdag verkocht. Probleem voor de start van de bouw is dat de gemeente het aantal parkeerplaatsen niet voldoende vindt na tellingen.

Schapenweitje: 12 woningen mogelijk voor starters en doorstromers. Vergunningsaanvraag loopt.

Pastorie: Op de vraag of jongeren interesse hebben in huurwoningen zijn geen reacties gekomen. Oproep aan mogelijke huurders voor de pastorie, daarvoor gaat Sandra een bericht op facebook plaatsen.

Grondbeleid bij de gemeente: De gemeente bezit geen grond meer voor woningbouw in Helenaveen. Hoe kunnen we in de toekomst nog wel bouwen?. Afgelopen week is de nota grondpolitiek aan de orde geweest in de gemeenteraad. Brainport wil meer woningen bouwen verspreid over het hele gebied.

Er komt een ontwikkelfonds voor Brainport voor de leefbaarheid in de Peel.

De groep woningbouw in Helenaveen krijgt complimenten voor hun inzet.

7. *Natuurlijk schoon / Stormbomen*

Hekje van het wandelpad richting Karpervijver wordt gemaakt.

Met de kinderen weer een heel geslaagde plantdag gehad.

Nieuwe bomen planten met alle vrijwilligers levert veel inkomsten op voor de Dorpsraad.

De groep krijgt applaus van de vergadering.

In de Brainport regio wordt het feit dat de BS in Helenaveen een Brainportschool is, als heel bijzonder aangemerkt. Werkt heel positief voor ons dorp.

8. *Zorg in Helenaveen*

9. *Dorpscoöperatie*

Advies rechtsvorm ontvangen en beoordeeld:

Coöperatie is voor ons dorp de beste rechtsvorm.

Volgende stappen:

Officiële financiële verslagen laten maken.

Ledenovereenkomsten moeten opgezet worden

Statuten nog finaliseren, beoordelen en delen.

Alles wordt besproken.

Streven om het voor de vakantie rond te hebben.

10. *Mededelingen:*

- ***Staatsbosbeheer:*** matige samenwerking blijft , het wolvenraster was wel de druppel die de emmer doet overlopen. Staatsbosbeheer heeft een charmeoffensief gestart en heeft een tweedeling veroorzaakt tussen de bewoners. Ze hebben mensen hun bezwaar laten opheffen door mensen soms voorrechten te geven. Dorpsraad kan alleen bezwaar aantekenen als het probleem door ongeveer iedereen rondom de Peel wordt gedeeld.

Werkgroep die overlegt met Staatsbosbeheer stopt ermee. Toon en Jan krijgen niets voor elkaar. Staatsbosbeheer sluit steeds meer af. Ze zijn voor de bewoners een niet toegankelijke organisatie. Ze willen niets doen voor de bewoners. Veel onvrede over de manier waarop Staatsbosbeheer met ons omgaat. Geeft wat discussie.

- ***Status herinrichting websites en social media.***

Helenaveenonline is gemoderniseerd. Een dezer dagen gaat hij live. Pagina Dorpscoöperatie is nog weinig gevuld. Jeanette werkt nog in de oude website. Ard past nog wel wat aan, maar is gestopt met het beheer van de site. Het is nog technisch onmogelijk om het Weekbericht over te zetten naar de nieuwe website. Hier wordt nog aan gewerkt.

- ***Ondernemersfonds Deurne/ Helenaveen***

Er is een overleg geweest, er waren weinig ondernemers aanwezig. Ondernemers uit Helenaveen wil de Dorpsraad wel graag bij Helenaveen houden. Gelden zijn toegekend aan de ondernemers. Dorpsraad wil het fonds graag onder de Dorpscoöperatie hangen. OZB van ondernemers is een groot bedrag. Hoe kunnen we dat hier gaan doen? Alle OZB van onroerend goed dat niet privé is komt in de pot Ondernemersfonds Helenaveen.

Dorpsraad wil een werkgroep van ondernemers oprichten die deze pot gaat beheren. Liefst een ondernemer van buiten de kern en een ondernemer uit de kern. Er zijn er ongeveer 70 ondernemers.

- ***TID***

Kledingcontainer: vermelden wat wel en niet in mag, is niet gebeurd tot nu toe. Organisatie in handen van Drumfanfare Deurne. Er moet een sticker op komen.

- ***Dorpscentrum Gouden Helm***

een nieuwe beheerder : Linda Goorts gaat vanaf 1 april 24 uur in dienst komen. Andre blijft op dinsdagavond komen. Verenigingen blijven zelf verantwoordelijk voor het klaarzetten van de

inrichting. Er komt een vast rooster voor Linda, zij gaat de vrijwilligers inplannen. Zij heeft de taak en het alleenrecht om zaken te regelen via de email van de Gouden Helm.

Verbouwing Gouden Helm : vrijdag komt nieuwe kabel, een nieuwe kast is er al gemaakt. Als Enexis de verzwarende heeft aangesloten dan kan de gemeente ook starten met de verbouwingswerkzaamheden.

▪ **100 jarig jubileum Jules de Corte / 't Carillon**

100 jaar geleden is Jules de Corte geboren. Willem-Jan heeft een keer een concert met de zoon van Jules de Corte georganiseerd in zijn tuin. Op Koningsavond is er een concert van Ernst de Corte en zijn groep in de protestantse kerk. Er passen 120 mensen in de kerk. Hij wil graag komen spelen.

Het heeft carillon een beurt nodig.

In september komt er een klokkenfeest. Er komt een beiaardier. 28 september vindt de dag plaats. Gelegenheidskoor o.l.v. Carolien met Helenaveners met liedjes van Jules. Wilona erbij betrokken, school is al positief. Liedjes van Jules zijn er heel erg veel. Ernst de Corte wil op de basisschool zijn verhaal vertellen over zijn vader. Dory, Willem-Jan, Geesje, Sandra en ... zijn bezig met de organisatie.

11. Bedanken vrijwilligers:

Jan van Woezik, voor het overleg met Staatsbosbeheer. Jan: is al 25 jaar betrokken bij het middengebied. In het begin de reconstructie van het jaagpad, mijmerplek de Hellehond; polderidee is samen met de inzet van Peter van Dijk is tot stand gekomen. Karpervijver is gered tot nu toe. Tegenwerkende factor blijft Staatsbosbeheer.

12. Rondvraag en sluiting

Gerard: wat kunnen we doen om de nieuwe inwoners meer te betrekken bij het dorp? Peelfeesten of.... LEV-groep misschien een taak hierbij. Welkomstcomité?

Nicole en Piet zijn nieuwe inwoners in Helenaveen. Ze willen wel actief worden maar weten niet goed waar te beginnen. Over nadenken wat we kunnen doen vanuit de bewoners naar nieuwe bewoners.

José: KBO gaat een mozaïkbankje maken, daarvoor is een ontwerp gemaakt door Liesbeth Lukaart. Bij Rudo in de schuur wordt op dinsdagochtend en vrijdagmiddag geplakt. Wie mee wil helpen is dan welkom. Bergopwaarts betaalt het hele bedrag.

Sandra: Is blij dat er een nieuwe beheerder gevonden is

Nelly: 4 mei is weer de dodenherdenking.

André: groenvisie gemeente Deurne is er en er wordt gevraagd naar inbreng van bewoners. Bureau Arcadis heeft een plan gemaakt. Helm Verhees: De raad heeft geld beschikbaar gesteld voor onderhoud bijvoorbeeld graskanten bijwerken. Openbare ruimte. Er is een inspraakronde: André Joosten en Jan van Woezik gaan erheen, worden aangemeld door Dorpsraad. De kerstboom is weg, wat kunnen we komende kerst doen?

Dorpsraad Helenaveen

dorpsraad@helenaveen.com